

VÝPIS USNESENÍ

ze 17. zasedání Zastupitelstva Obce Lidečko, konaného dne 30. 4. 2020

- **Usnesení č. ZO-17-01-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko určuje zapisovatelkou 17. zápisu zasedání zastupitelstva obce slečnu Marii Zábnickou.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-02-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko určuje členy mandátové komise pana Zbyňka Kulíška a pana Josefa Kulíška.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-03-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko určuje členy návrhové komise a ověřovateli zápisu pana Mgr. Michala Bojdu a pana Stanislava Brhla.

Výsledek hlasování: Pro 1, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-04-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje následující program 17. zasedání rozšířený o body 17. a 18.

17. Prodloužení smlouvy na správce obecních lesů

18. Převedení finančního daru na školní rok 2020/2021

1. Úvod
2. Jmenování zapisovatele a mandátové komise
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. COVID 19
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO
7. Informace ze zasedání rady obce
8. Bytová komise
9. Prodej a směna pozemků
10. Žádost ZO ČSV Lidečko
11. Žádosti občanů
12. Otevření penzionu Čertovy skály
13. Rekonstrukce Motorestu Čertovy skály - stav prací a další věci s tím spojené
14. Stav investičních akcí v obci v letošním roce
15. Různé
16. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-05-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi lesního pozemku p. č. 3793/4 o výměře 9. 801 m² v k. ú. Lidečko od spoluvlastníků: , Lidečko , 756 15 Lidečko v celkové výši 60. 000,-. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce vypracovat kupní smlouvu mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko , nar. , bytem Lidečko , nar. , bytem Lidečko a tuto smlouvu ukládá ZO starostovi podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-06-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje bytovou komisi ve složení: místostarosta obce , Ing. a slečna . Zastupitelstvo obce ukládá bytové komisi, aby prošla žádosti o byt, které má v evidenci Obec Lidečko, navrhla nového nájemce pro volný byt v bytovém domě č. p. 276 a doporučila Radě obce Lidečko, aby vybrané uchazeče schválila do pronájmu.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-07-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 2352/4 a části parcely p. č. 2319/5 panu , trvale bytem Lidečko č. p. , 756 15 Lidečko za podmínky, že pan nevlastní žádné pozemky v lokalitě nad Výsluní, v zástavbové části, s kterou se počítá v Územním plánu, za částku ve výši 200 Kč/m² pod stavbou a 100,- Kč/m² mimo stavbu s tím, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a návrhu na vklad zaplatí kupující. Po dodání geometrického plánu ukládá zastupitelstvo obce starostovi vypracovat kupní smlouvu a podepsat ji. Cena je stanovena v souladu s tím, že se vypořádávají vlastnické vztahy a dávají se do pořádku sousedské vztahy, a také se vypořádává skutečný stav v rámci užívání.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-08-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č.1033/1 mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a panem , bytem Lidečko č. p. , 756 15 Lidečko za částku ve výši 100/m² s tím, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a návrhu na vklad zaplatí kupující. Po dodání geometrického plánu ukládá

zastupitelstvo obce starostovi vypracovat kupní smlouvu a podepsat ji. Cena je stanovena v souladu s tím, že se vypořádávají vlastnické vztahy a dávají se do pořádku sousedské vztahy, a také se vypořádá skutečný stav, dle kterého vyplývá, že v rámci užívání je obecní pozemek užíván několik desítek let.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-09-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej části parcely p. č. 4174/2 – vodní plocha a části parcely p. č.1033/1 – ostatní plocha, dle stávajícího stavu – plotů, viz příloha č. 6, která je přílohou zápisu 17. zasedání. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyvěsit záměr na prodej části pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-17-10-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej části parcely p. č.351/7 a části parcely p. č.4147/1 – ostatní plocha dle přílohy č. 7, která je přílohou zápisu 17. zasedání. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyvěsit záměr na prodej části pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-17-11-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi lesního pozemku p. č. 3773 o výměře 694 m² od pana _____, Lidečko a schvaluje prodej 595/52 o výměře 121 m², trvalý travní porost a část pozemku p.č. 576/2 – trvalý travní porost o výměře cca 61 m² dle přílohy č. 8, která je přílohou zápisu 17. zasedání za částku 100,-/m² paní _____, č. p. _____, _____ . Paní _____ nebo pan _____ si na své náklady nechá vyhotovit geometrický plán, dle kterého bude sepsána kupní smlouva. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu. Náklady na vklad ponесou účastníci rovným dílem.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-12-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje přijetí daru parcely p. č.471/6 a části parcely č.471/5 od pana _____, Lidečko č. p. _____. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi nechat zaměřit geodetem část pozemku p. č.471/5 a ukládá nechat vypracovat po dodání geometrického plánu darovací smlouvu a podepsat ji.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-13-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje záměr na prodej části pozemku p. č. 595/24 dle přílohy č. 9, která je přílohou zápisu 17. zasedání. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyvěsit záměr na úřední desku a na stránky obce.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-14-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko zamítá žádost o prodej pozemku _____, bytem Lidečko _____ a pana _____ bytem Lidečko _____, protože není vypořádána cesta na Výsluní a pozemek p. č. 2542, který by v budoucnu mohl být určený pro stavbu rodinného domu, by se výrazně zmenšil. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi odpovědět ve věci této žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-15-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko projednala žádost s tím, že na dané parcele se nachází stavba, která je v majetku pana _____. Proto zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby jednal s vlastníkem stavby panem _____ a řešil možnosti směny popřípadě prodeje spoluvlastníkovi paní _____, Lidečko č. p. _____.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-16-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko ukládá vedení obce svolat jednání ve věci vypořádání pozemků s panem _____, bytem Lidečko _____, protože v žádaném pozemku p. č. 683 je Obec Lidečko jako spoluvlastník a předkupní právo má další spoluvlastník. Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi, aby svolal jednání na místě samém.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-17-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko ukládá vedení obce provést jednání s panem _____, panem _____ a _____ ve věci vypořádání pozemků p. č. 2550/1 z důvodu možného prodeje tohoto pozemku. Může dojít k rozdělení pozemku obce pro dva účastníky, kteří by zastupovali rodinu _____ a rodinu _____, kteří byly dříve vlastníky pozemku p. č. 2550/1 a zřízení věcného břemene pro vlastníky studny na pozemku 2550/1, s tím, že část parcely 2550/1 zůstane v majetku obce a to v tom místě, kde se nachází komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 2

- **Usnesení č. ZO-17-18-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 2227/1 dle geometrického plánu č. 1603-16/2020 díl „f“ o výměře 237 m², díl „g“ o výměře 10 m² za částku ve výši 100,- Kč / m², dále schvaluje prodej pozemků 2227/11 o výměře 49 m² a 2227/18 o výměře 31 m² za částku ve výši 100,- Kč manželům _____ a _____ Ing., č. p. _____, 756 12 a manželé _____ a _____ Ing., č. p. _____, 756 12 Lidečko prodávají obci Lidečko část parcely p. č. 2286/1 díl „b“ a část parcely p. č. 2287/7 „díl e“ dle geometrického plánu č. 1603-16/2020 za částku ve výši 100,- Kč /m². Dále manželé zřizují věcné břemeno na dešťovou kanalizaci a stokovou kanalizaci zakreslené v geometrickém plánu č. 1603-16/2020. Zastupitelstvo schvaluje předkupní právo na nově vzniklý pozemek p. č. 2227/37 – ostatní plocha o výměře 46 m². Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene plynovodního vedení uvedené v příloze zakreslené přes parcelu p. č. 2286/1 a v případě, že také věcné břemeno pro dešťovou a stokovou kanalizaci zasáhne-li i do části parcely p. č. 2286/1 uvedené v příloze. Manželé _____ si na své náklady nechají vyhotovit geometrický plán, kde bude věcné břemeno na plyn a v případě potvrzení i na dešťovou a stokovou kanalizaci zakresleno ve skutečném zaměření.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene dle GP č. 1603-16/2020 a zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na vedení plynu, dešťové a stokové kanalizace přes pozemek p. č. 2286/1 dle zákresu. Zastupitelstvo ukládá starostovi nechat vyhotovit smlouvy a podepsat je.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-19-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej části pozemku p. č. 4174/16 o výměře cca 42 m². Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyvěsit záměr.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-20-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p. č. 4111/3 o výměře cca 192 m². Zastupitelstvo ukládá starostovi obce oslovit manžele _____, aby navrhli pozemky na směnu. Zastupitelstvo obce zároveň ukládá starostovi jednat také s paní _____, aby se dořešili pozemky v dané lokalitě, tak, aby zůstaly ploty a místní komunikace s tím, že kolik cca m² obec prodá tolik koupí. Na příštím zasedání zastupitelstva obce starosta obce podá o jednání informaci.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-21-2020**

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi oslovit právníky s tím, zda smlouva o budoucí smlouvě je po tolika letech platná a zároveň zda může změnit částku. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi ověřit na katastru, zda parcela p. č. 505/8 nevznikla oddělením z obecní parcely p. č. 505/1, tak jak je to popisováno ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní a tento prodej již před několika lety neproběhl. Parcela p. č. 4256, jejíž prodej Obec Lidečko schválila ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní není uvedena. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi na příštím zasedání informovat o zjištěných skutečnostech.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-22-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 2227/2 mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a paní _____ MUDr., _____, o velikosti cca 533 m² v k. ú. Lidečko za cenu 30,-Kč /m². Metry budou stanoveny geometrickým zaměřením – náklady na geometrický plán bude hradit kupující. Zaměření skutečného stavu prodeje části parcely nechá vyhotovit kupující. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce vyvěsit záměr na prodej části tohoto pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-23-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p. č. 2098/42 mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a paní _____ MUDr., _____, o velikosti 1. 540 m² v k. ú. Lidečko v lokalitě „Katrůch“ za cenu 30,- Kč / m² celková cena za koupi pozemku ve výši 46. 200,- Kč. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce vypracovat kupní smlouvu a tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-24-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a manželi _____, bytem Lidečko _____, 756 15 Lidečko, kdy obec nabízí část parcely p. č. 2831 a část parcely p.č. 4363 (cca 300 m²), kdy obec trvá na dodržení 5 metrů od hranice asfaltové cesty a žádá o dva pozemky nahoře u „Račenské cesty“ pozemek p. č. 2809 a pozemek p. č. 2832/8 (457 m²). Zastupitelstvo pověřuje místostarostu obce předložit tento návrh manželům _____. Náklady na vypracování geometrického plánu uhradí manželé _____ a náklady na správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí rovným dílem manželé _____ a Obec Lidečko.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-25-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko zamítá žádost ČSV Lidečko o příspěvek na dopravu ZO ČSV Lidečko na pouť včelařů na Sv. Hostýn, z důvodu trvajících opatření proti šíření COVID 19 a z důvodu toho, že se nejedná o akci v obci. Náklady na dopravu by si měli účastníci poutě, hradit sami.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-26-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko zamítá žádost pana _____, Lidečko o vybudování příjezdové cesty k RD 309 od fotbalového hřiště.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 1, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-27-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje pokládku živičného povrchu na obecní cestě p. č. 2227/5, dle žádosti pana _____, bytem _____, _____ . Podmínkou je to, že budou dořešeny pozemky dle přiloženého náčrtu – příloha č. 14, která je přílohou zápisu 17. zasedání a osobní domluvy pana _____ a místostarosty obce pana Zbyňka Kulíška. Jedná se o pozemek v sousedství rodinného domu čp. 562. Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi odpovědět na žádost a vyvolat jednání ve věci vypořádání pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-28-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko souhlasí se zpevněním příjezdové cesty p. č. 2352/3 pokládkou živičného koberce.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-29-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko pověřuje technickou komisí, aby vyřešila žádost paní _____, bytem _____, týkající se zakrytí severní strany venkovního schodiště k tělocvičně.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-30-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko ukládá starostovi obce, aby prověřil možnosti umístění značek na soukromých pozemcích a také to, zda se najde vhodné místo pro umístění značky v blízkosti komunikace, vedoucí kolem RD č. p. 216 v Lidečku.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 3, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-31-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení smlouvy o dílo na správu a údržbu obecních lesů s panem Brhlem Stanislavem, nar. _____, trvale bytem Lidečko _____ na dobu určitou do 31. 12. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-17-32-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení zůstatku finančního daru ve výši 2. 600,- Kč, který byl poskytnut na základě Darovací smlouvy ze dne 1. 7. 2019 na akci Orientační dny ve Fryštáku, k použití ve školním roce 2020/2021. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce toto zpracovat do Dodatku č. 1 k Darovací smlouvě ze dne 1. 7. 2019, který bude uzavřen mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a ZŠ Horní Lideč okres Vsetín, Horní Lideč 200, 756 12 Horní Lideč, IČO: 62335057 a dodatek Smlouvy č. 1 podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-33-2020**

Zastupitelstvo obce ukládá Finančnímu výboru a Radě obce, aby připravili změnu rozpočtu, tak aby na červnovém zasedání zastupitelstva byl zohledněn předpoklad propadu příjmů z důvodu COVID 19.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-34-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje posunutí termínu otevření zrekonstruovaného penzionu ČS na jaro roku 2021.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-35-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje vícepráce při rekonstrukci penzionu Čertovy skály v jednotlivých řemeslech, dle přílohy č. 15, která je přílohou zápisu 17. zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-36-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na akci: Bistro-Wellnes – Elektroinstalace mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a panem , Lidečko , IČO: 76003841 za částku ve výši 824.148,39 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo mezi Obcí Lidečko a panem .

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-37-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje upravené Stanovy Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, IČ: 70238880, se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín v předloženém znění, které je přílohou zápisu 17. zasedání ZO č. 16.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-17-38-2020**

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce, projednala došlé nabídky v rámci Výběrového řízení na realizaci nové střechy na budově tvoření a setkávání v Lidečku a přijala návrh výběrové komise a schválila smlouvu o dílo s uchazečem, který předloží nejnižší cenovou nabídku. Jedná se o realizaci nové střechy spodního pavilonu mateřské školy. Střecha je v havarijním stavu.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdrželi se 0

Ing. Vojtěch Ryza - starosta obce

Zbyněk Kulíšek - místostarosta