

## **VÝPIS USNESENÍ**

z 21. zasedání Zastupitelstva Obce Lidečko, konaného dne 19. 11. 2020

- **Usnesení č. ZO-21-01-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko určuje zapisovatelkou zápisu 21. zasedání zastupitelstva obce slečnu

**Výsledek hlasování:** Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-02-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje členy mandátové komise Mgr. Michala Bojdu a pana Jindřicha Trochtu.

**Výsledek hlasování:** Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-03-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje členy návrhové komise a ověřovateli zápisu Mgr. Michala Bojdu a pana Jindřicha Trochtu.

**Výsledek hlasování:** Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-04-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje vystoupení paní Ing. Aleny Vránové, bytem Zástřizly 41, 768 05 Koryčany, IČO: 71763384 na 21. zasedání Zastupitelstva obce Lidečko z důvodu prezentace projektu na akci: Revitalizace areálu Penzionu Čertovy skály Lidečko.

**Výsledek hlasování:** Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-20-05-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje následující program 21. zasedání rozšířený o body:  
24. Pojištění majetku obce

1. Úvod
2. Jmenování zapisovatele a mandátové komise
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Covid 19
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO
7. Pořízení změny č. 1 územního plánu Lidečko zkráceným postupem
8. Plán inventur
9. Změna rozpočtu č. 7
10. Smlouva o zřízení věcného břemene
11. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

12. Prodej a směna pozemků
13. Připomínky k prodeji pozemku
14. Prodej bytu 490/508 dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní
15. Dodatky ke smlouvám o příspěvku
16. Smlouvy o příspěvku v sociální oblasti
17. Dary fyzickým osobám
18. Místo setkávání a tvoření v Lidečku
19. Nájemce bistra v Penzionu Čertovy skály
20. Smlouvy o dílo
21. Rekonstrukce Motořestu Čertovy skály – stav prací a další věci s tím spojené
22. Různé
23. Závěr

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-06-2020**

Zastupitelstvo obce dle § 6 odst. 5 písm. A) ve spojení s § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále je „stavební zákon“): I. schvaluje obsah změny č. 1 územního plánu Lidečko, uvedený v příloze č. 3, která je nedílnou součástí zápisu 21. zasedání zastupitelstva obce Lidečko. II. stanovuje, že změna č. 1 bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a násl. Stavebního zákona.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-07-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur za rok 2020.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 3

- **Usnesení č. ZO-21-08-2020**

Zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty obce Ing. Vojtěcha Ryzy ve věci osvětlení přechodu pro chodce v zatáčce „u Machů“ (před RD č. p. 329) z důvodu špatné viditelnosti a ukládá technické komisi tuto problematiku řešit.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-09-2020**

Zastupitelstvo bere na vědomí informace místostarosty obce Zbyňka Kulíška ve věci řešení pozemků v Katrůchu s panem \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, který nechce přistoupit na „trojdohodu“ a požaduje minimálně trojnásobné množství našich pozemků za jeho pozemky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby s panem \_\_\_\_\_ dále jednal v této záležitosti.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-10-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu rozpočtu Obce Lidečko č. 7, dle přílohy č. 5, která je nedílnou součástí zápisu 21. zasedání ZO.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-21-11-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8025403, Lidečko, p. st. 105/1 NNK mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a ČEZ Distribuce, a.s. IČO:24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02 zastoupenou společností ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova873/2, Ostrava – Přívoz 702 00, IČO: 26809559 na části parcely p. č. 4180/1 dle GP č. 1784-703108/2020 za 1.000,- Kč. Předmětem výše uvedené smlouvy je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, zároveň ukládá povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-12-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) IV-12-8016503, Lidečko p. č. 228/2, 3, 4 k zemnímu vedení NN mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a ČEZ Distribucí, a. s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci: zastoupenou společností ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova873/2, Ostrava – Přívoz 702 00, IČO: 26809559 na p. č. 4145/12 v k. ú. Lidečko, dle GP č. 1778-70387/2020 jehož obsahem bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci a povinnost výkon těchto práv strpět.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-13-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje směnu pozemků mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451 s tím, že Obec Lidečko provede doplatek na účet LČR, s.p. ve výši 36 630,- Kč. Jedná se o směnu pozemku ve vlastnictví obce Lidečko p.č. 757/2 o výměře o výměře 3340 m<sup>2</sup>, odděleného GP č.1533-79/2018 z lesního pozemku p.č.757 v k.ú. Lidečko a pozemků v majetku Lesů České republiky, s.p., p.č. 4052/1, p.č. 4052/3, p.č. 4059/1, p.č. 4062/1, p.č. 4152/7, p.č. 4152/8, p.č. 4152/9, o celkové výměře 3472 m<sup>2</sup> v k.ú. Lidečko. Současně zastupitelstvo obce Lidečko pověřuje starostu Obce Lidečko k podpisu této směnné smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí smluvní strany společně rovným dílem.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-14-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a paní \_\_\_\_\_, RČ: \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ . Na základě kupní smlouvy Obec Lidečko prodá paní \_\_\_\_\_ pozemek p. č. 2227/38 – ostatní, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 1823-207/2020 v celkové výměře 361 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši 30,- Kč / m<sup>2</sup> a paní \_\_\_\_\_ prodá obci Lidečko pozemek p. č. 2098/42 – orná půda, o celkové výměře 1 540 m<sup>2</sup> za 30,- Kč. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce vypracovat kupní smlouvu a podepsat ji.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-15-2020**

Zastupitelstvo obce zamítá prodej části pozemku p.č. 2328/5 pod dřevěnou stavbou v areálu obecních garáží panu \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ .

**Výsledek hlasování:** Pro 12, Proti 1, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-21-16-2020**

Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. ZO-19-15-2020 o prodeji části pozemku p. č. 2456/52 manželům \_\_\_\_\_ a to z důvodu úmrtí pana \_\_\_\_\_ . Prodej byl vázán na darování podílu v okolí kapličky v Račném. Po dořešení dědictví se zastupitelstvo obce vrátí k této problematice.

**Výsledek hlasování:** Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 2

- **Usnesení č. ZO-21-17-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej bytu č. p. 490/508, garáže č.1 490/1 paní \_\_\_\_\_, roz. \_\_\_\_\_, včetně spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. st. 934.

Zastupitelstvo schvaluje prodej bytu č. 490/508, spoluvlastnický podíl ve výši 883/13083 na společných částech domu č. p. 490 za částku dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní, která byla uzavřena s jejími rodiči, ve výši 6.000,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši 883/13083 na pozemku p. č. st. 934 za částku ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> celkem za 19.168,- Kč. Dále zastupitelstvo obce schvaluje prodej garáže č. 1 - 490/1 spoluvlastnický podíl ve výši 436/13083 na společných částech domu č. p. 490 za částku dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní, která byla uzavřena s jejími rodiči, ve výši 1.000,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši 436/13083 na pozemku p. č. st. 934 za částku ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> celkem za 9.464,- Kč. Dále bude Obci Lidečko zaplácena částka ve výši 5.000,- Kč za vklad, náklady za smlouvu atd. a to vše na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní paní \_\_\_\_\_, roz. \_\_\_\_\_, RČ: \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ . Zastupitelstvo obce ukládá starostovi nechat právníkům připravit kupní smlouvu a podepsat ji. Vypořádání se společností Mestav s. r. o., Lidečko 468, 756 15 Lidečko, IČO:47975679 bylo doloženo a je přílohou č. 13, která je nedílnou součástí zápisu 21. zasedání ZO.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-18-2020**

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce zahájit jednání na vypořádání garáží v budově bytového domu č. p. 490.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-19-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 k příspěvku mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a SDH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lidečko, Lidečko 32, 756 15 Lidečko, IČO: 63701839, zastoupený: p. Karlem Kubickou – starostou sboru. Bankovní spojení: 226959281/0300, ve kterém se snižuje příspěvek o 20 000,- Kč na částku Kč 40 000,- Kč.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-20-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 k příspěvku mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a Sportovní klub Lidečko – oddíl kopané, Lidečko 16, 756 15 Lidečko, IČO: 68898690, zastoupený: p. Pavlem Kalíkem – předsedou. Bankovní spojení: 231202400/0300, ve kterém se snižuje příspěvek o 120 000,- Kč na částku Kč 120 000,- Kč.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-21-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 k příspěvku mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a Společenský klub Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko IČO: 70233021, zastoupený: Ing. Marcelou Unzeitigovou – vedoucí klubu. Bankovní spojení: 171182881/0300, ve kterém se snižuje příspěvek o 10 000,- Kč (snižování o 30 000,- Kč provedenou ZR2/20) na částku Kč 136 500,- Kč.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-22-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvky z rozpočtu obce pro neziskové organizace, dle přílohy č. 14.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-23-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční a materiální dary fyzickým osobám z rozpočtu obce, dle přílohy č. 15 a ukládá Radě obce tyto příspěvky schválit.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-24-2020**

Zastupitelstvo obce bere informace o postupu prací na vědomí. Zastupitelstvo obce ukládá zahájit poptávkové řízení na jednotlivá řemesla – zednické práce, vodo – topo a elektromontáže.

Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce Lidečko, z důvodu pružnosti, aby jednotlivé smlouvy o dílo schvalovala, dle výsledků poptávkového řízení.

**Výsledek hlasování:** Pro 14, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-25-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a panem Jiřím Fuskem, Lidečko 514, 756 15 Lidečko, IČO: 60939818, kterým se prodlužuje termín dokončení akce: „Dodávka a montáž nábytku do pokojů“ v Penzionu Čertovy skály do 28. 2. 2020.

**Výsledek hlasování:** Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 2

- **Usnesení č. ZO-21-26-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje smlouvu o dílo mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a společností EuroWellness s.r.o., Strakonická 81, 159 00 Praha, IČO: 29152194 na realizaci akce: Dodávka a montáž vířivky s technologií za částku ve výši 309. 859,- Kč bez DPH s termínem předání 3. 3. 2021 a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-27-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje smlouvu o dílo mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a společností EuroWellness s.r.o., Strakonická 81, 159 00 Praha, IČO: 29152194 na realizaci akce: Dodávka a montáž saun – penzion Lidečko za částku ve výši 710. 220,- Kč bez DPH s termínem předání 3. 3. 2021 a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-28-2020**

Zastupitelstvo obce bere informace o výsledku poptávkového řízení na pojištění majetku Obce Lidečko na vědomí. Zastupitelstvo obce schvaluje, aby nová pojistná smlouva byla uzavřena na základě poptávkového řízení a doporučení makléřské společnosti RENOMIA, a.s., Smetanova 1484 755 01 Vsetín, IČO: 48391301, která zastupuje Obec Lidečko, se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617, na období 1. 1. 2021 do 31. 12. 2025 - na dobu určitou. Předložená nabídka je v poměru sjednaného rozsahu pojištění a požadované výše ročního pojistného ve výši 148. 872,- Kč nejvýhodnější ze všech předložených nabídek.

**Výsledek hlasování:** Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-21-29-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s. p. č. 2017/6121 na rozšíření poskytovaných služeb: prodej elektronických dálničních známek mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-30-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje expoziční dispozici předlohy studie: Revitalizace areálu Penzionu Čertovy skály Lidečko.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-31-2020**

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce požádat projektantku Ing. Alenu Vránovou o předložení cenové nabídky studie akce: Revitalizace areálu Penzionu Čertovy skály Lidečko, která byla prezentována na 21. zasedání zastupitelstva obce.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-32-2020**

Zastupitelstvo obce Lidečko ukládá místostarostovi obce Zbyňkovi Kulíškovi odeslat poptávkové řízení – žádost o cenovou nabídku, na vnitřní dveře do penzionu Čertovy skály v Lidečku s termínem dodání a montáže do konce března 2021.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-33-2020**

Zastupitelstvo obce pověřuje Ing. Josefa Garguláka, oslovit statika a zadat mu, aby zpracoval návrh na zastřešení vstupních schodišť do Penzionu ČS z nehořlavého materiálu a na jednom z dalších zasedání tuto cenovou nabídku předložit.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-21-34-2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje objednávku ocelového zábradlí do vstupů Penzionu Čertovy skály za částku 80. 000,- Kč bez DPH u společnosti FRANC – MONT s.r.o., Valašské Příkazy 98, 756 12 Valašské Příkazy, IČO: 03438741 a ukládá místostarostovi obce, potvrdit objednávku.

**Výsledek hlasování:** Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

Ing. Vojtěch Ryza - starosta obce

Zbyněk Kulíšek – místostarosta obce