

VÝPIS USNESENÍ

z 28. zasedání Zastupitelstva Obce Lidečko, konaného dne 24. 6. 2021

- **Usnesení č. ZO-28-01-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko určuje zapisovatelkou zápisu 28. zasedání Zastupitelstva obce paní

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-02-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje členy mandátové komise pana Ing. Josefa Garguláka a Ing. Roberta Šomana.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-03-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje členy návrhové komise a ověřovatele zápisu 28. zasedání Zastupitelstva obce Lidečko pana Ing. Josefa Garguláka a Ing. Roberta Šomana.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-04-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje následující program 28. zasedání rozšířený o body:

16. Dodatek ke smlouvě na svoz a likvidaci odpadu
17. BOZP a požární ochrana
18. Vedení 400 kV na katastru obce Lidečko
19. Smlouva o zajištění obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení - Elektrowin a. s.

1. Úvod
2. Jmenování zapisovatele a mandátové komise
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Covid 19
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
7. Prodej, koupě, popřípadě směna pozemků
8. Plnění rozpočtu Obce Lidečko
9. Změna rozpočtu č. 3
10. Účetní závěrka za rok 2020
11. Žádost o zařazení do obecně závazné vyhlášky
12. Celkové náklady na rekonstrukci motorestu Čertovy skály
13. Penzion Čertovy skály – stav prací, kolaudace a zahájení provozu
14. Různé
15. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-05-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje zpevnění komunikace p. č. 1010/15 v lokalitě „Nad vlakovou zastávkou“ pomocí položením jedné vrstvy živičného povrchu a ukládá starostovi obce vypsát výběrové řízení na provedení této akce. Komunikace bude zpevněna pro účely dojezdu těžké techniky se stavebním materiálem ke stavebním parcelám.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-06-2021**

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce nechat vypracovat geometrický plán na vypořádání místní komunikace směrem k 16-ti bytovému domu č. p. 490 a do doby vypořádání zastupitelstvo obce ukládá Radě obce, aby pozemky, kde jsou zahrádky, dala do pronájmu s půlroční výpovědní dobou.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 2

- **Usnesení č. ZO-28-07-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje změnu rozpočtu obce Lidečko č. 3/2021, dle přílohy č. 3, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání Zastupitelstva obce Lidečko.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-08-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko bere na vědomí Zprávu č. 173/2020/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko IČO 00304042 za rok 2020. Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje účetní závěrku obce Lidečko sestavenou ke dni 31. 12. 2020 bez výhrad.

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje hospodářský výsledek ve výši 12 203 265,22 Kč a jeho převod na účet 432 - Nerozdělený zisk z minulých let. Zastupitelstvo obce Lidečko ukládá starostovi obce vypracovat a podepsat Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2020, který je přílohou č. 4, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání Zastupitelstva obce Lidečko.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-09-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje zaslání dopisů panu _____, _____, _____ a panu _____, _____, _____ od advokátní kanceláře Maršálek & Žíla, Stará cesta 676, 755 01 Vsetín k vyklizení obecních pozemků p. č.: 2556/6, 2556/4 a 4169/26 bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30. 9. 2021 dle přílohy č. 5, která je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce a ukládá starostovi obce požádat advokátní kancelář o odeslání těchto dopisů. S tím, že do 31. 7. 2021 mají _____ a _____ možnost předložit návrhy na řešení vzniklé situace.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-10-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje prodej části pozemku p. č. 595/24 dle geometrického plánu nově vzniklých parcel p. č. st. 1195 o výměře 13 m² a nově vzniklé parcele p. č. 595/68 o výměře 92 m², dle přílohy č. 6, která je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce za cenu dle znaleckého posudku paní , , . Náklady za vyhotovení znaleckého posudku a návrhu na vklad zaplatí paní . Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-11-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 1033/1 – ostatní plocha / ostatní komunikace dle geometrického plánu č. 1819-141/2020, který je přílohou č. 7, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko, nově označenou parcelu p. č. 1033/32 o výměře 257 m² za cenu dle znaleckého posudku vyhotoveného 28. 5. 2021, který je přílohou č. 8, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko a část pozemku p. č. 4174/2, dle geometrického plánu č. 1819-141/2020 (příloha č. 7) nově označenou p. č. 4174/24 o výměře 47 m² za částku ve výši 230,- Kč/m² panu , nar. , bytem , na základě vydržovacího práva, vypořádání dlouholetého užívání a pokojného vyřízení pozemků v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu s tím, že náklady na vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a návrhu na vklad ponese kupující.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-28-12-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej podílu ½ panu , nar. , bytem , a podílu ½ paní , nar. , bytem , v části pozemku p. č. 4174/2 – vodní plocha dle geometrického plánu č. 1819-141/2020, který je přílohou č. 7, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko, nově označenou parcelu p. č. 4174/23 o výměře 15 m² za cenu ve výši 230,- Kč/m² a část pozemku p. č. 4076/1 dle geometrického plánu č. 1819-141/2020 (příloha č. 7) nově označené p. č. 4076/3 o výměře 10 m² a nově označenou p. č. 4076/4 o výměře 16 m² za částku ve výši 230,- Kč/m² na základě vydržovacího práva, vypořádání dlouholetého užívání a pokojného vyřízení pozemků v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu s tím, že náklady za vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a návrhu na vklad ponese kupující.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-28-13-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej podílu ¼ panu , nar. , bytem , podílu ¼ , nar. , bytem , podílu ¼ , nar. , bytem , a podílu ¼ , nar. , bytem , části pozemku p. č. 4174/2 – vodní plocha, dle geometrického plánu č. 1819-141/2020, který je přílohou č. 7, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko, nově označenou parcelou p. č. 4174/26 o výměře 44 m² a p. č. 4174/28 o výměře 2 m² za cenu ve výši 230,- Kč/m². Dále obec Lidečko kupuje podíl ¼ od ,

nar. , bytem , podíl ¼ , nar. , bytem , podíl ¼ , nar. , bytem a podíl ¼ , nar. , bytem v parcele p. č. 1031/5 o výměře 11 m², která vznikla oddělením z parcely p. č. 1031, dle geometrického plánu č. 1819-141/2020 (příloha č. 7) za částku ve výši 230,- Kč/m² na základě vydržovacího práva, vypořádání dlouholetého užívání a pokojného vyřízení pozemků v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu s tím, že náklady za vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a návrhu na vklad ponese kupující.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-28-14-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej podílu ve výši ¼ panu , nar. , bytem , podílu ve výši ¼ , nar. , bytem a podílu ve výši 2/4 paní , nar. , bytem , části pozemku p. č. 4174/2 dle geometrického plánu č. 1819-141/2020, který je přílohou č. 7, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko, nově označenou parcelu p. č. 4174/27 o výměře 1 m² a p. č. 4174/25 o výměře 23 m² za částku ve výši 230,- Kč/m² na základě vydržovacího práva, vypořádání dlouholetého užívání a pokojného vyřízení pozemků v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu s tím, že náklady za vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a návrhu na vklad ponese kupující.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-28-15-2021**

Zastupitelstvo schvaluje nákup lesních pozemků p. č. 3492 o výměře 3.905 m² a p. č. 3498 o výměře 3.221 m² v k. ú. Lidečko, v části „Lány“ za částku 150.000,- Kč a ukládá starostovi obce Ing. Vojtěchovi Ryzovi, aby oslovil majitele těchto lesních pozemků pana , nabídkou na koupi pro Obec Lidečko. Pokud dojde k dohodě, ukládá zastupitelstvo starostovi vypracovat kupní smlouvu na lesní pozemky p. č. 3492 o výměře 3.905 m² a p. č. 3498 o výměře 3.221 m² v k. ú. Lidečko, v části „Lány“, mezi Obcí Lidečko, Lidečko 467, 756 15 Lidečko, IČO: 00304042 a panem , nar. , bytem , za částku 150.000,- Kč s tím, že návrh na vklad a vyhotovení smlouvy hradí Obec Lidečko. ZO ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-16-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje dle přílohy č. 9, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko, prodej parcely p. č. 595/23 za částku ve výši 100,- Kč/m² s tím, že ve prospěch obce bude zřízeno věcné břemeno na stokovou kanalizaci přes parcelu p. č. st. 458 a část parcely p. č. 595/23. Geometrický plán s věcným břemenem bude vyhotoven na náklady obou stran včetně návrhu na vklad a vyhotovení kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene. Cena za prodej vychází z toho, že věcné břemeno je zřízeno bezplatně a je to vypořádání dle skutečného užívání

a vydržecího práva. Zastupitelstvo ukládá starostovi, aby nechal vyhotovit geometrický plán a kupní smlouvu se smlouvou na zřízení věcného břemene a tuto smlouvu podepsal.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-17-2021**

Zastupitelstvo obce zamítá prodej části pozemku p. č. 82/2 panu _____, bytem _____, _____ a ukládá starostovi obce na tuto žádost odpovědět.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-18-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 4077 dle přílohy č. 12, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko a ukládá starostovi obce vyvěsit daný záměr.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-19-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení akce Megaparty – Reflexy v Lidečku, Račné dne 5. 7. 2021 na základě žádosti ADENELYSA s.r.o., Masarykovo náměstí 167, 766 01 Valašské Klobouky do OZV č. 2/2021 o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 1

- **Usnesení č. ZO-28-20-2021**

Zastupitelstvo obce bere základní informace o nákladech na rekonstrukci Penzionu Čertovy skály na vědomí a ukládá vedení obce a účetní obce předložit během srpna konečné vyúčtování celé rekonstrukce včetně vybavení a nákladů spojených se zajištěním spuštění provozu.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-21-2021**

Zastupitelstvo bere informace starosty, místostarosty a koordinátora o stavu prací a příprav na otevření Penzionu Čertovy skály na vědomí. Zastupitelstvo obce bere informaci o proběhnuté kolaudaci Penzionu Čertovy skály na vědomí. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený plán provozní doby penzionu i dne jeho otevření, dle přílohy č. 15, jenž je nedílnou součástí zápisu 28. zasedání zastupitelstva obce Lidečko. Zastupitelstvo obce schvaluje náklady spojené se slavnostním otevřením penzionu, a také náklady při konání dne otevřených dveří.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-22-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě na zajištění svozu a likvidaci odpadů se společností TS Vsetín s.r.o., Bobrky 460, 755 01 Vsetín, IČO: 26782596, DIČ: CZ26782596.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-23-2021**

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zajistit u odborné firmy plnění dle zákona, a to BOZP a Požární ochranu pro všechny budovy v majetku Obce Lidečko.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-24-2021**

Zastupitelstvo obce Lidečko schvaluje smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností Elektrowin a.s. se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 27257843. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat tuto smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

- **Usnesení č. ZO-28-25-2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje denní limit pokladní hotovosti Penzionu Čertovy skály ve výši 600 000,- Kč. Za dodržování denního pokladního limitu je zodpovědný provozní penzionu pan .

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Ing. Vojtěchu Ryzovi, aby s provozním Penzionu Čertovy skály panem uzavřel „Dohodu o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených zaměstnanci k vyúčtování“.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0

Ing. Vojtěch Ryza – starosta obce

Zbyněk Kulíšek – místostarosta obce